

**VRJ Rakennuksen  
liike- ja toimitilakohteet  
Pääkaupunkiseutu**

**VRJ toimi kaikissa kohteissa pääurakoitsijana**

### **Puitesopimuksia**

- *OP- Kiinteistösjoitus Oy / Varainhoito erikoissijoitusrahasto*
- *Newsec Asset Management Oy*
- *Ilmarinen Oyj*
- *Sponda Oy*

### **2023 Toteutuneita kohteita mm.**

- *Vaisala Oy Vantaa – Useita toimitilojen muutoksia ja saneerauksia  
Tilaaaja: Vaisala Oy*
- *Koy Myllykivenkuja 1 Vantaa – Julkisivusaneeraus  
Tilaaaja: OP Toimitilakiinteistö Ky*
- *Koy Kauppakaari 1 Kerava – Vesivauriokorjaukset  
Tilaaaja: OP Henkivakuutus Oy*
- *Koy Sähkötie 2-6 Vantaa – Kiinteistön piha-alueiden siistiminen, led näytön asennus,  
valaistuksen päivittäminen ym.  
Tilaaaja: OP Vuokratuotto- erikoissijoitusrahasto*
- *Mannerheimintie 113 Taplow- Toimitilojen tilamuutokset  
Tilaaaja: OP Vuokratuotto- erikoissijoitusrahasto*
- *Mannerheimintie 113 KT-laki – Lakiasiantomiston tilamuutokset  
Tilaaaja: OP Vuokratuotto- erikoissijoitusrahasto*
- *Mannerheimintie 113 Talokeskus – Toimitilojen tilamuutokset, saneeraus  
Tilaaaja: OP Vuokratuotto- erikoissijoitusrahasto*
- *Marimekko pääkonttori Helsinki – Kulttuuriarvokas kiinteistö, julkisivumuutokset osa 2,  
saneeraus  
Tilaaaja: Real Estate Fund Finland III Ky*
- *Myllytie 1 Aaloppi Järvenpää – Telia toimitilojen muutokset, saneeraus  
Tilaaaja: OP Palvelukiinteistöt erikoissijoitusrahasto*
- *Poliisihallitus Riihimäki – Julkisivusaneeraukset  
Tilaaaja: Poliisihallitus*
- *Hoivatila Ohjastie Nurmijärvi – Tilamuutokset  
Tilaaaja: Hoivatilat Oy*

- Puutarhatie 24 – Fortum – *Toimitilojen tilamuutokset*  
*Tilaaaja: Real Estate Fund Finland III Ky*
- Koy Nuolitie 9 Vantaa – *Julkisivumuutokset, ikkunoiden uusiminen*  
*Tilaaaja:*
- Puutarhatie 24 TWF – *Kosteiden tilojen saneeraus ja muutostyöt*  
*Tilaaaja: Real Estate Fund Finland III Ky*

### **2022 Toteutuneita kohteita mm.**

- Koy Vantaan Martinkyläntie 17- *Julkisivusaneeraus, pääurakka*  
*Tilaaaja: OP Toimitilakiinteistö Ky*
- ETKL-Pasila Helsinki pääkonttori- *Toimitilojen kokonaisvaltainen saneerausurakka. 650m2*  
*Tilaaaja: Ensi- ja turvakotien liitto r.y.*
- Marimekko pääkonttori Puusepänkatu Helsinki- *Julkisivuremontti Pääurakka.*  
*Tilaaaja: Real Estate Fund Finland III Ky*
- Hiomotie 5 Lärkanskola väistötilat Helsinki- *Koulun väistötilat kokonaisurakka/ pääurakka*  
*Tilaaaja: Pohjola Vakuutus Oy*
- Alberga Espoo Silabs- *Toimisto/tuotantotilojen muutostyöt, Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Vuokratuotto erikoissijoitusrahasto*
- KTP Group Toimitilat Ansatie 5 Vantaa- *Toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP Henkivakuutus Oy*
- Grano Toimitilat Parivaljakontie 4 Helsinki- *Toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaaja: Grano Oy*
- Boreo/ Machinery Ansatie 5 Vantaa tuotanto/toimitilat- *Toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Vivaldi Mannerheimintie 113- *Toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP Vuokratuotto erikoissijoitusrahasto*
- IP Agency Honkanummentie Vantaa- *Toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP Toimitilakiinteistö Ky*
- Fidelix Myllykivenkuja 1 Vantaa- *Toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*

- Vaihtokaara Automyymälä Ohtolankatu Vantaa- *Korjaamotilojen muutos automyymäläksi kokonaisurakka/ Pääurakka*  
*Tilaaja: OP Vuokratuotto erikoissijoitusrahasto*
- Tokmanni Tammisto vantaa- *Lattiapinnoitustyöt, tilojen muutostyöt Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Koy Valimokuja 2, Vantaa- *Savunpoistoluukkujen uusiminen kiinteistön vesikatolla, Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Kuortaneenkatu 5 Helsinki- *Toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaja: OP Vuokratuotto erikoissijoitusrahasto*
- Voglia myymälä Sähkötie 2-6 Vantaa- *Tilojen muutostyöt Pääurakka*  
*Tilaaja: OP Vuokratuotto erikoissijoitusrahasto*
- Poliisihallitus Riihimäki- *Toimitilojen ja julkisivujen muutostyöt/ saneeraustyöt Pääurakka*  
*Tilaaja: Koy Riihimäen Mattilanpuisto, c/o OP- Vakuutus Oy*

#### **2021 Toteutuneita kohteita mm.**

- Säterinportti Espoo Linnoitustie 6- *Lasikaton uusiminen Pääurakka*  
*Tilaaja: Trevian Asset management*
- Puutarhatie 20 Vantaa- *C-talon jäähdytyksen uusiminen Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Vaisala Oy Vantaa- *toimitilojen saneeraukset useita kohteita Pääurakka*  
*Tilaaja: Vaisala Oy*
- Tahkotie 1 Vantaa- *Kultajousi Oy toimitilasaneeraus Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Meiramitie 3 Vantaa -*Punamusta Oy toimitilasaneeraus Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Metos Kerava- *Noutovaraston uusiminen/ saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Tahkotie 1 Vantaa- *SP-Logistic toimitilojen saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Apollonkatu 4 Helsinki- *Huoneiston täysi saneeraus+ kylpyosasto Pääurakka*  
*Tilaaja: Yksityinen*

- Mannerheimintie 113 Helsinki- *Dormakaba toimitilamuutokset Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Konepajankatu 2 Riihimäki- *Katoksen uusiminen Pääurakka*  
*Tilaaja: Poliisihallitus*

#### **2020-2021 Toteutuneita kohteita mm.**

- Alberga Espoo- *Casambi toimitilojen saneeraus Pääurakkana*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Ansatie 5 Koy Vantaa- *Yleiselektroniikka Oy- Toimitilojen täysi saneeraus pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Metos Kerava – *Pääsisääkäynnin uudistaminen, Sosiaalitilojen saneeraukset, Aula wc- tilojen saneeraukset, Noutomyymälän saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaja: OP – Kiinteistösijoitus Oy*
- Fabianinkatu 34 Helsinki – *Liiketilän täysi saneeraus pääurakoitsijana*  
*Tilaaja:*
- Vaisala Oy Vantaa- *Toimitilojen sekä sosiaalitilojen saneeraus pääurakka*  
*Tilaaja: Vaisala Oy*
- Vuorikatu 14 A, B Helsinki – *Aulatilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaja: Sponda Oyj*
- Mikonkatu 17 Helsinki Aulatila – *Aulatilan saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaja: Sponda Oyj*
- As Oy Mannilansalpa Järvenpää – *Linjasaneeraus sekä pihojen uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaja: As Oy Mannilansalpa Järvenpää*
- Kauppakeskus Liila Espoo – *Liiketilän purkutyöt Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Oracle Espoo – *Toimitilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaja: OP – Kiinteistösijoitus Oy*
- Silvastintie 1 Vantaa – *Julkisivukorjaukset Pääurakka*  
*Tilaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Suunto Tammisto Vantaa – *Toimitilojen saneeraus ja uudistaminen pääurakka*  
*Tilaaja: Ilmarinen Oy*

- Poliisihallitus – *Vaativat saneeraus/ korjaus sekä uudistustyöt/ Useita kohteita Pääurakkana*  
*Tilaaaja: Poliisihallitus*
- Pelican Storage Vantaa – *Toimitilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Kauppakeskus Niitty Espoo Metrokeskus – *Liiketilojen sekä käytävien uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Valimokuja 2 Vantaa – *Julkisivutyöt Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Evidensia Suomenoja Espoo – *Eläinsairaalan tilamuutokset ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: Evidensia Oy*
- Säterinportti Espoo – *Talot D.E kattoikkunoiden uusiminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: Trevian Asset Management Oy*
- Säterinportti Espoo – *Talo C, wc- tilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: Trevian Asset Management Oy*
- Malkit Puutarhatie Vantaa – *Toimitilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Barona Ansatie 5 Vantaa – *toimitilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Vuorikatu 14 Helsinki – *Porraskäytävien maalaustyöt Pääurakka*  
*Tilaaaja: Sponda Oyj*
- Silicon Laboratories Espoo – *Tilamuutokset ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: Silicon Laboratories Finland Oy*
- Coloplast Oy Tahkotie 1 Vantaa – *Toimitilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- SP- Logistic Vantaa – *Toimitilojen saneeraus ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- Evidensia Tammisto Vantaa- *Eläinsairaalan tilamuutokset ja uudistaminen Pääurakka*  
*Tilaaaja: Evidensia Oy*
- Säterinportti Espoo- *Kampaamotilan saneeraus Pääurakka*  
*Tilaaaja: Trevian Asset Management Oy*

**2019-2020 Toteutuneita kohteita mm.**

- *Säterinportti Espoo – Sitowise toimitilamuutokset n. 10000m2  
Tilaaaja Trevian Asset Management Oy*
- *Hobbyhall Vantaa- Toimitilamuutokset  
Tilaaaja OP- Varainhoito erikoissijoitusrahasto*
- *Koy Hauki Espoo- Toimitilamuutokset  
Tilaaaja OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- *Oracle Espoo- Toimitilamuutokset  
Tilaaaja Newsec Asset Management Oy*
- *Eteläesplanadi 12 Helsinki – Kampaamon tilamuutokset  
Tilaaaja OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- *Koivuhaantie 3-5 Vantaa- Evry toimitilamuutokset  
Tilaaaja Newsec Asset Management Oy*
- *Staffansby Skola Helsinki- Tilamuutokset  
Tilaaaja Helsingin kaupunki*
- *Tikkurilan urheilupuisto Vantaa useita tilamuutoksia  
Tilaaaja Vantaan kaupunki Toimitilakiinteistöt*
- *Vantaan Kaupunki Toimitilakiinteistöt Oy- Useita eri kohteita 2019 pääurakkana*
- *Puutarhatie 18-20 Koivuhaan yrityskeskus – Useita eri kohteita 2019 pääurakoitsijana.  
Tilaaaja OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- *Group Point Espoo– Toimitilamuutokset, showroom  
Tilaaaja Newsec Asset Management Oy*
- *Koy Klovinpellontie 1-3 -Useita kohteita 2019 pääurakkana  
Tilaaaja Newsec Asset Management Oy*
- *Patotie 2 Vantaa- Vesivauriokorjaukset pääurakka*
- *Koy Valimokuja 2 Vantaa- Useita kohteita 2019 pääurakkana  
Tilaaaja OP- Varainhoito erikoissijoitusrahasto*
- *Aleksi 15 Korona Invest- Tilamuutokset pääurakka  
Tilaaaja OP- Kiinteistösijoitus Oy*

- *Quartetto Espoo- Useita tilamuutoksia 2019 pääurakkana  
Tilaaaja OP- Kiinteistösijoitus Oy*
- *Suunto Vantaa- Toimitilamuutoksia 2019 pääurakkana  
Tilaaaja Ilmarinen Oyj*

#### **2018-2019 Toteutuneita kohteita mm.**

- *CSC – Tieteen Tietotekniikan Keskus Oy:ssä erilaisia toimitilamuutoksia n. 600 m2, Keilaranta 10-16 Espoo*
  - *Tilaaaja Newsec Asset Management Oy*
  - *Purkutytöt, väliseinätyöt, lattiatytöt (uutta palamattoa ja vinyyliä), uudet lasiseinät, maalaustyöt, alakattotyöt, märkätilat, LVI-työt, Sähkötyöt.*
- *Hämäläisten talon toimitilojen perusparannustyöt n. 1600 m2, Urho Kekkosenkatu 4-6F Helsinki*
  - *Tilaaajana Hämäläisten ylioppilassäätiö*
  - *Kohteen täyssaneeraus 1900-luvun alussa rakennettuun kiinteistöön, vaativuus; vaativa*
  - *Haastava aikataulu*
  - *Purkutytöt, LVISA-työt, välipohjan rakennus, valutyöt, tilapinnat, märkätilat*
- *Metos Oy:ssä lounasravintolan muutostytöt n. 400 m2, Ahjonkaarre 1 Kerava*
  - *Tilaaaja Newsec Asset Management Oy*
  - *Purkutytöt, väliseinätyöt, uudet lasiseinät, maalaustyöt, alakattotyöt, Lattiatytöt (eristys, raudoitus, valutyöt, lattiatasoitetyöt, lattian pinnoitustyöt akryylibetoni)*
  - *Lattia vinyylin asennus ruokalan puolelle, kalusteet ja kalusteasennukset (Metos Maku lounasravintolan kalusteet ja niiden asennus)*
  - *LVI-työt*
  - *Sähkötyöt*
  - *Pääurakoitsija*
  - *Kohteen täyssaneeraus 1*
- *Vainu.io software Oy:n toimitilojen muutostytöt n. 800 m2, Eteläesplanadi 12 Helsinki*
  - *Tilaaaja Newsec Asset Management Oy*
  - *Suoritettuja töitä mm.. Parketin hionta ja lakkaus, maalaustyöt, alakattojen uusiminen, Keittiöiden uusiminen*
  - *Sähkömuutokset: Päivitys nykytekniikkaan, yleisvalaistuksen uusiminen*
  - *LVI: ilmanvaihto muutokset,kanavison nuohous, ilmamäärien mittaus+Säätö,Vesi kalusteiden uusiminen*
  - *Kohteen täysvaltainen päivitys vastaamaan vuoralaisen tarpeita*



- Matinkylän Huolto Oy:ssä toimitilojen muutostyöt n. 300 m2, Piispankalliontie 15 Espoo
  - Tilaaja Newsec Asset Management Oy / OP kiinteistösi joitus
  - Suoritettuja töitä mm...
    - Pääurakoitsija
    - Alakattotyöt (DB)
    - väliseinätyöt (DB)
    - IV muutokset ja lisäykset
    - Maalaus ja tasoitustyöt
    - Laiseinät, ovet ja vastaanottotiski
    - RAU muutokset
    - Sähkön muutokset, valaisinmuutokset ja lisäykset, ATK verkon laajennus, valokuidun lisäyt, ovipuhelinjärjestelmän päivitys ja muutostyöt
- Relacom Finland Oy:n ja Infocare Oy:n varasto- ja toimistotilojen parannustyöt 1200 m2 Vantaa
  - Pääurakoitsija
  - Tilanjakaminen väliseinän useammalle käyttäjälle.
  - Toimistotilojen päivitys, lasiseinämuutokset, alakattomuutokset, IV muutokset.
  - Sähkön, ATK verkon ja valokuitujen muutokset uusien keskusrajojen mukaiseksi.
  - Uusien yhteyskäytävien rakentaminen.
  - Uusien MO. MPO ja rulo -ovien lisäykset
  - Lattiapinnoitteen uusiminen Linoleum -> epoksi n.700m<sup>2</sup>
- Heltti Oy:n toimitilojen muutostyöt n. 200 m2, Keilaranta 10 Espoo
  - Tilaaja Newsec Asset Management Oy
  - Purkutöitä, väliseinätyöt, uudet lasiseinät, maalaustyöt, alakattotyöt, vaativat tapetointi työt, lukitukset.
  - Lvi-työt
  - Sähkötyöt
- Makita Oy:n toimisto- huolto- ja logistiikkatilojen muutostyöt 700 m2, Teilinmäki 4 Vantaa
  - Tilaajana OP kiinteistösi joitus
  - Kohteen varaston, toimiston sekä huoltamon tilamuutostyöt ja palo-osastojen muutos, terässillan/parven rakentaminen
  - Purku, LVIS-työt, rakennustyöt
- Tammiston kauppatie 7 B kiinteistön aulan, neuvotteluhuoneiden ja porraskäytävien perusparannustyöt n. 200 m2, Vantaa
  - Tilaaja Newsec Asset Management Oy
  - Purkutöitä, väliseinätyöt, uudet lasiseinät, maalaustyöt, alakattotyöt, vaativat tapetointi työt, lukitukset, märkätilat.
  - Lvi-työt
  - Sähkötyöt
- S-Herkkukeittiö Oy:n kosteusvauriokorjaukset n. 1000 m2, Tahkotie 1 Vantaa
  - Lattian uusiminen epoksi -> polyuretaani massalattiaksi, Paroc- paloseinä elementtiseinän muutostyö kylmähuoneiden tiivistykset, uretaani elementtien alareunojen korjaukset 500jm,

- Pohjola Sairaalan yleisten tilojen ja toimistotilojen muutostyöt n. 200 m<sup>2</sup>, Puutarhurinkuja 2 Helsinki
  - Purkutyöt, väliseinätyöt, uudet lasiseinät, maalaustyöt, alakattotyöt, vaativat tapetointi työt, lukitukset, märkätilat.
  - Lvi-työt
  - Sähkötyöt
- Tietomitta Oy:n toimitilamuutos n. 400 m<sup>2</sup>, Klovinpellontie 1-3 Espoo
  - Toimitilan muutostyöt: väliseinätyöt, lasiseinien asennus, maalaus,LVI- ja sähkö muutokset
- Hentec Oy Ab:ssa toimitilamuutos n. 400 m<sup>2</sup>, Linnoitustie 9-11 Espoo
  - Toimitilan muutostyöt: väliseinätyöt, lasiseinien asennus, maalaus,LVI- ja sähkö muutokset
- GlaxoSmithKline Oy:ssa toimitilamuutos 1500 m<sup>2</sup>, Piispansilta 11 Espoo
  - Pääurakoitsija kaikki tilamuutokset
- Greencarrier Freigh Services Finland Oy:n kosteusvauriokorjaukset n. 200 m<sup>2</sup>, Lökkisepantie 23 Helsinki
  - Tilaajana Newsec
  - Kohteen tilamuutokset toimistokiinteistössä
- Sick Oy:ssa toimitilojen muutos- ja parannustyöt n. 420 m<sup>2</sup>, Martinkyläntie 17 Vantaa
  - Toimitilojan facelift, pienet tilamuutokset ja jäähdytyksen parannus.
- Athlos Oy:n toimitilamuutos n. 200 m<sup>2</sup>, Klovinpellontie 1-3 Espoo
  - Toimitilan muutos- ja parannustyöt

#### **2017-2018 toteutuneita kohteita mm.**

- Uuden Ylioppilastalon linjasaneeraus, ilmanvaihdon ja jäähdytyksen parannustyöt sekä 2. krs:n toimistotilojen saneeraustyöt n. 4000 m<sup>2</sup>, Mannerheimintie 5 Helsinki
  - Tilaaja Hyy-yhtiöt
  - Linjasaneeraus, väliseinätyöt, märkätilat, laatoitustyöt lattiat, uudet lasiseinät, parkettityöt, maalaustyöt vaativat (ootraus, entisöinti) + muut perus maalaustyöt, LVIS-työt, RAU, jäähdytyskaton asennus, alakattotyöt, lattiatyöt, lukitukset, ikkunan vaihdot.
  -
- Järvenpään verotoimiston ja Järvenpään kaupungin toimitilojen saneeraustyöt 4000 m<sup>2</sup>, Yhteiskouluntie 13 Järvenpää
  - Tilaajana Eläkevakuutusyhtiö Etera
  - Kohteen toimisto ja aulatilojen tilamuutostyöt lohkoittain
  - Purku, LVISA-työt, rakennustyöt ja tilapinnat
- Matinkylän Huollon vuokralaismuutostyöt 310 m<sup>2</sup>, Piispankalliontie 13-15 Espoo
  - Kaikki Toimitilan muutos ja parannustyöt

- Hobby Hallin uuden liiketilan ja toimistotilojen rakennustyöt 4800 m<sup>2</sup>, Valimokuja 2 Vantaa
  - Uusien pelti-villa-pelti tilanjakoväliseinien rakennus.
  - palo-osaston muutokset.
  - toimiston saneeraus
  - julkisivumuutokset mainostelineiden rakennus.
  - uusien Wc ryhmien rakentaminen
  - uuden tuulikaapin rakentaminen
- Discovery Networks Finland Oy:n ja Eurosport:in uusien toimitilojen rakennustyöt 520 m<sup>2</sup>, Mechelininkatu 1 Helsinki
  - Toimitilan täys saneeraus.
  - studio ja selostus koppien rakentaminen
  - LVISJA muutokset
- Geberit Oy:n toimiston laajennustyöt 200 m<sup>2</sup>, Tahkotie 1 Vantaa
  - Korkeavarastoon rakennettu 2.krs
  - 300m<sup>2</sup> uutta toimistotilaa ”parvi”
  - LVIASJ muutokset
  - anturoiden valut
  - teräsrakenteet
  - tsto kipsi/lasi -väliseinät, alakatot
- eCraft Oy:n toimitilojen saneeraustyöt 1800 m<sup>2</sup>, Linnoitustie 6 Espoo
  - Toimitilan muutostyöt, Lattian matto ja vinyyli asennukset, Wc ryhmien laatoitus, Neuvotteluhuoneiden DB-Väliseinätyöt, lasiliukuovi seinät, sähkö- ja Lvi muutostyöt, uudet keittiöt sekä muiden kalusteiden faceliftaus
- National Instruments Finland:n toimitilojen rakennustyöt 800 m<sup>2</sup>, Linnoitustie 11 Espoo
  - Toimiston tilamuutokset
  - LVIASJ muutokset.
  - lasiseinä asennukset
  - keittiöasennukset
  - lattia asennukset, palamatto, vinyyli, parketti
  - tapetointityöt
- Itäkeskuksen työvoimatoimiston aulan muutos- ja parannustyöt sekä valomainosten lisääminen 100 m<sup>2</sup>, Asiakkaankatu 3 Helsinki
  - Uusien valomainosten asentaminen
  - vastaanottokalusteiden uusiminen
  - kerros ja kulku opasteiden uusiminen

- Kallion vastaanottokeskuksen huoneistojen saneeraustyöt kylpyhuoneineen ja käytävineen (47 huoneistoa), Kaarlenkatu 7 Helsinki
  - kosteusvaurio korjaukset, pesuhuoneet + huoneistot
  - purku
  - kuivaus
  - ennallistaminen
- Yellow Film Oy:n toimitilojen saneeraustyöt 150 m<sup>2</sup>, Hermannin rantatie 10 Helsinki
  - Studio ja äänitys -tilojen rakennus
  - jäähdytys muutokset
  - tila muutokset
- Pohjola talon toimitilojen saneeraustyöt 1100 m<sup>2</sup>, Televisiokatu 4 Helsinki
  - Toimiston perusparannus.
  - tilamuutokset
  - lattia asennus, tekstiilipalamatto, vinyyli
- Vianova Mankkaa Business Parkissa toimitilojen parannustyöt 320 m<sup>2</sup>, Klovinpellontie 3 Espoo
  - toimiston jakaminen kahdelle käyttäjälle.
  - LVIASJ työt (keskusraja muutokset)
  - uudet DB väliseinät ja ovet.

#### **2016-2017 toteutuneita kohteita mm.**

- Forumissa JC:n liiketilasaneeraus 100 m<sup>2</sup>, Simonkatu 6
- YLE:n Studiotalossa ravintolan muutokset 400m<sup>2</sup>, Uutiskatu 5
- Musti ja Mirri:n toimitilasaneeraus 1050m<sup>2</sup>, Mäkitorpantie 3 B
- IndoorAtlaksen 750 m<sup>2</sup> ja ComiQ:n 550 m<sup>2</sup> toimitilasaneeraukset, Kaisaniemenkatu 1
- LähiTapiolan pääkonttorin toimitilasaneeraus 5000 m<sup>2</sup>, Revontulenkujat 1
- World of TRE liiketilan saneeraus 400m<sup>2</sup>, Mikonkatu 6
- Hiomotie 5:ssä aulan muutokset sekä 3.krs:n toimitilasaneeraus 2000 m<sup>2</sup>
- Rakennusviraston julkisivutyöt, Elimäenkatu 5
- Rochen neuvottelutilan saneeraus, Klovinpellontie 3
- Säterinportissa Showroomin saneeraustyöt 600 m<sup>2</sup>, Linnoitustie 6 Espoo
- Amer Sports Oy:n toimistotilojen muutosparannustyöt 1000 m<sup>2</sup>, Valimotie 5 Vantaa
- Top Loungesin edustusaunatilojen saneeraus, Eteläesplanadi 12 Helsinki
- Oikeusministeriön toimitilojen saneeraustyöt, Eteläesplanadi 12 Helsinki
- Mondelez Finland Oy:n toimistotilojen muutostyöt 320 m<sup>2</sup>, Tammiston kauppatie 5 Vantaa
- Itäkeskuksen Hemingways'n rakennustyöt, Turunlinnantie 6 Helsinki
- Oivadeli Oy:n ravintolan keittiön ja ilmanvaihdon parannustyöt, Tammiston kauppatie 5 Vantaa
- Iso Omenan La Torrefazione rakennustyöt, Piispansilta 11 Espoo

## 2015-2016 toteutuneita kohteita mm.

- *SGS/FIMCO Kalliotie 2, tilamuutokset*
- *Ramboll Säterinkatu 6, saneeraukset 2015-2016*
- *TAG Meiramitie 3, tilamuutokset 2015-2016*
- *PT-Keskus Meiramitie 3, saneeraus 600m<sup>2</sup> 2015-2016*
- *Etelä esplanadi 12 3krs lakiasiaintoimiston saneeraus 900m<sup>2</sup>*
- *MTK- maalaistentalo Simonkatu 6, 4 ja 6krs toimitilasaneeraus 1000m<sup>2</sup>*
- *Elimäenkatu – Helsingin rakennusvalvonnan & pysäköinninvalvonnan uusien toimitilojen saneeraus >10000m<sup>2</sup>*
- *Suunto Oy – Suunnon pääkonttori Tammistossa saneeraus >5000m<sup>2</sup>*
- *Stockmann keskuskeittiö, laajat kosteusvauriokorjaukset 2015-2016*
- *Haltitalo valimotie 7, toimitilamuutoksia, piha-alueen uudistaminen*
- *KOY Verkkosaari, Aulan muutostyöt*
- *Fredrikinkatu 47 aulan uusiminen*
- *Moveres Kutomotie 2, 1-2 kerros tilamuutokset 800m<sup>2</sup>*
- *Koy Malminkaari 23, tilamuutoksia 1-3krs useita 2010-2015*
- *Koy Hitsaajankatu 9, kosteuskorjaukset, tilamuutokset useita 2010-2015*
- *Ju-Fu kiinalainen ravintola, laajennus ja tilamuutokset, Tammiston tähti 2014-2015*
- *Koy Puutarhatie 18-24, useita tilamuutoksia 2010-2015*
- *Aleksi 15, useita eri kohteita 2008-2015*
- *Koy Kauppakaari 1 Kerava, useita eri kohteita 2008-2015*
- *Onninen express tukkumyymälä Keravanportti Kerava, 2014-2015*
- *Newsec Asset Management, Postitalo, tilamuutokset*
- *Launeenkatu 12 Lahti, kosteusvauriokorjauksia*
- *Hakunilan huolto, useita huoneisto- ja kylpyhuone saneerauksia 2014-2015*

## 2014-2015 toteutuneita kohteita mm.

- *Kannusillan väestönsuoja - talotekninen perusparannus väestönsuojan talotekniikan saneeraustyöt >7000m<sup>2</sup>*
- *Yellow film oy - toimitilat kokonaissaneeraus 1200m<sup>2</sup>*
- *Asiakkaankatu 3 - Toimistosaneeraus kerrokset(TE-keskus ja hammaslääkäriasema) 3-5 kerrokset, saneerattavia neliöitä >4000m<sup>2</sup>*
- *Subway kutomotie 2 - julkisivu sekä koy:n rakennustyöt*
- *Ramboll oy - pääkonttori perkaa espoo. kokonaissaneeraus 2000m<sup>2</sup>*
- *Hyvä kunto kuntosali - kauppatie kosteus korjaukset*
- *Marsh ja Mercer - toimitilamuutokset keilaranta espoo 900m<sup>2</sup>*
- *Huoneistomarkkinointi oy - toimisto kutomotie 1200m<sup>2</sup>*
- *Onninen oy - sulankuja hyrylä tilamuutokset 1000m<sup>2</sup>*
- *Bulevardi 32 - autohallin saneeraus*
- *Gate 8-12 - useita toimitilamuutoksia/ 2012-2014*
- *Tuusulan yrityskeskus oy - useita tilamuutoksia/ 2012-2014*

- *Peltolantie 2 - nuorisopsykiatrian poliklinikka hus tilojen saneeraus/ 2013*
- *Puutarhatie 20-24 - useita toimitilamuutoksia/ 2011-2014*
- *Porvoo Citymarket - sadeviemärisaneeraus, sekä pihakannen saneeraus/ 2013*
- *Mestarintie 8 - useita toimitila muutoksia/ 2011-2014*
- *Meiramitie 3 - useita toimitila muutoksia/ 2012-2014*

#### **2013-2014 toteutuneita kohteita mm.**

- *Torkkelinmäen väestönsuoja – laajasaneeraus >11000m<sup>2</sup>*
- *Mannerheimintie 170 - toimistosaneeraus neljän kerroksen toimistosaneeraus 5500m<sup>2</sup>*
- *Fleminginkatu 5 - pihakannen uusiminen kokonaisuudessaan 400m<sup>2</sup> / 2012*
- *Katri vala kalliosuoja - maanalaisen väestönsuojan saneeraustöitä/ 2012*
- *Otaniemen arkistoluola – saneeraus 2000m<sup>2</sup> ja arkistohallien rakentaminen 400m<sup>2</sup>/ 2012*
- *Nöykkiön koulu – purunpoistotekniikan asentaminen+ muut tilat saneeraus 2012*
- *Vrj:n toimitilat - mittatie 24 teollisuus- ja toimistokiinteistön rakennuttaminen ja rakentaminen/ 2012 >2000m<sup>2</sup>*
- *As oy Neljakaari Oulun yliopistollinen sairaala - Kerrostalon purkutyöt runkoon asti. talo on liittyneenä toiminnassa oleviin tiloihin./ 2011*
- *Ystävyydenpuisto - laituripuupaalujen varaan rakennettu lehtikuusilaituri 640 m<sup>2</sup>/2012*
- *Aleksi 15 - toimistoremontti/ 2011*
- *Siilitie 7 - helsinki mallihuoneiden rakentaminen tulevaa linjasaneerausta varten/ 2011*
- *Kiinteistö oy auroranlinna/ inarintie 2 - jätekatosten (8 kpl) rakentaminen/ 2011*
- *Helltech Vallila - pihakannen saneeraustyöt/ 2011*
- *As oy Sinettikuja 4 - pihakannen saneeraustyöt/ 2011*
- *Kluuvikatu 3 - 5 krs. Toimistosaneerausurakka/ 2011 n.1000m<sup>2</sup>*
- *Koy sähkötie 2-6 - usean eri toimitilan rakennustekniset muutostyöt/ 2011*
- *Kiinteistö oy espoon tietäjänpuisto - usean toimitilan rakennustekniset muutostyöt/ 2011*
- *Koy ratamesterinkatu 7 - usean eri toimitilan rakennustekniset muutostyöt/ 2010*
- *Raatin stadion - laaja saneerausurakka/ 2010*
- *Siilitie 5 - painovoimaisen ilmanvaihdon vaihtaminen koneelliseen/ 2010*
- *Lasten päiväkotia satama - 130 m<sup>2</sup> laajuisen huoltorakennuksen rakentaminen/ 2010*
- *As oy vantaan kuulakuja - pihan ja julkisivujen laaja saneeraus/ 2010*
- *Lähderrannan ja perkkään koulu - purunpoistotilan rakentaminen +muu saneeraus/2010*
- *Sunan koulu - purunpoistotilan rakentaminen +muu saneeraus / 2010*
- *Pelika net oy/ juhanilantie 1 - sprinklerijärjestelmän saneeraus / 2009*
- *Suursuon sairaalan ja maunulan terveysasema - pihan saneeraus, sisäpuolen saneeraus ja uusia ulkorakennuksia./ 2009*
- *Koy kutojentie 12- inex partners terminaalin muutostyöt/ 2009*
- *Koy juhaninmäki - usean eri toimitilan rakennustekniset muutostyöt/ 2009*
- *Kulosaaren yhteiskoulu oy - museoviraston suojeleman koulurakennuksen laaja lvis-saneeraus/ 2009*
- *As oy Soukanmäki - kellareiden& saunaosaston laajasaneeraus/ 2008*

- *Bestseller aleksi 15 - toimistosaneerausurakka/ 2008*
- *As oy Soukankulma - kellareiden ja saunaosaston laaja saneeraus/ 2008*
- *As oy Soukanhuippu - kellareiden ja saunaosaston laaja saneeraus/ 2008*
- *Woikoski - Oulun toimitilat muutos ja laajennustyöt/ 2008*
- *Viktor Ek - sisäpuoliset toimitilojen purku- ja rakennustekniset työt/ 2008*
- *Suomen pankki - saneeraustöitä/ 2008*
- *Omenahotelli, lönnrotinkatu 13 - tilojen purku hotellin rakennusurakkaa varten/ 2008*
- *As oy Hietalahdenkatu 12 - pihakannen uusiminen/ 2007*
- *Lasipalatsi - konttorin muutostyöt/ 2007*