

**VRJ Rakennuksen
saneeraus- ja korjausrakentamisen
kohteet**

Oulun seutu

VRJ toimi kaikissa kohteissa pääurakoitsijana

Toteutuneet kohteet 2023

- Oulun Kasarmit K7 peruskorjaus n. 4700brm² P1-kohde (luovutettu 5/2023)
- Oulun Kasarmit K5, peruskorjaus n. 2000brm valmistuu 8/2023
- Oulun Kasarmit K6 n. 5500brm> vanhasta kasarmirakennus remontoidaan kouluksi. P1 kohde, valmistuu 5/2024
- Koy Lantonkulma 3krs toimistoremontti n. 350m².

Toteutuneet kohteet 2022

- Koy Lantonkulma, Kauppurienkatu 6 Oulu 4krs uudet toimitilat n. 650m²

Toteutuneet kohteet 2021

- ODL Talot Oy, Isokatu 45 kerrostalon peruskorjaus 1300m² (myös rakenteiden tiivistys- ja sisäilmakorjauksia (valmistuu 1/2022)
- Koy Messipojantie 20 teollisuushallin ja toimisto-osan muutostyö, 3500m² halli + 500 m² toimisto-osa + vanhan toimisto-osan peruskorjausta
- Sokos Hotel Arina, Jalankulkukäytävän muutos, uusi kuntosali, leikkihuone ja sauna
- Ideapark Seinäjoki
- Useita liiketilojen muutostöitä käynnissä koko ajan

Toteutuneet kohteet 2020

- Koy Säästörahalla, Kirkkokatu 13 kiinteistön peruskorjaus n. 4500m² (valmistuu 12/2020)
- ODL Talot Oy, Isokatu 43 kerrostalon peruskorjaus (valmistuu 12/2020)
- Oulun jäähallin uusi aitio (valmistuu 10/2020)
- Koy Oulun Kasarminparkki, Upseerinkatu 6 pysäköintitalon pihakannen korjaus
- ODL Talot Oy, Kahvila Pöönä rakennustyöt ja muutostyöt n. 180 m²
- ODL Talot Oy, lastensuojeluyksikön muutostyöt n. 200 m²
- Labroc Oy, uudet toimitilat n. 600 m² 2019–2020
- Ideapark Seinäjoki
- Alexandria-pankin liiketilojen rakennustyöt, n 250 m²
- Kurikan Pop-pankin liiketilojen rakennustyöt, 250 m²
- Edustustilojen ja saunan rakennustyöt n. 300 m²
- Useita muita pieniä liiketilojen muutostöitä

Toteutuneet kohteet 2019

- Koy Säästörahalla Kirkkokatu 13, purkutyöt n. 4500m²
 - Onninen Oy, Onninen–Oulu Jääsalontie 17 kosteusvauriokorjaus
 - Iin kunta, Härmänkuja 21, Ojakylän koulu uudisrakennus, n. 350 m²
-

- lin kunta, lin terveysaseman C-osan tiivistyskorjaus
- Oulun Tilakeskus Oy, Tuokkosen päiväkodin sisäilmakorjaus
- Samat Oy, Oulu, Sosiaalitulojen ja taukotilojen muutos toimistotiloiksi n. 150m²
- ODL Talot Oy, Sepänkatu 21 Oulu, kuvantamisen muutostyöt
- ODL Talot Oy, Sepänkatu 21 Oulu, hallintotilojen muutostyöt n. 600 m²
- Eläinlääkäriasema Evidensia, Idealinja 13 Oulu, Oulunportin saneeraus ja laajentaminen
- Koy Hulikakku, Koulukatu 30 Oulu, kattorakenteiden lisätuenta ja ylimmän kerroksen saneeraustyöt
- Oulun Tapahtumat Oy, Krouvintie 6 Oulu, Club Teatria Oulun muutostyöt
- Ideapark Oulu, Tom´s ravintolan muutostyöt
- Ideapark Seinäjoki, useita liiketilojen rakennustöitä
- KappAhl-myymälin rakennustyöt
- Faunatar-eläinkaupan rakennustyöt
- Pizza-Center-ravintolan rakennustyöt
- Esprit-myymälin sisätyöt
- Kicks-myymälin sisätyöt

Toteutuneet kohteet 2018

- ODL Talot Oy KC-KD, Uusikatu 50, Sepänkatu 21 Oulu, peruskorjaus, n. 5000 m² ja uusi IV-konehuone 200 m²
- Liikelaitos Oulun Tilakeskus, Kiiminkijoen koulu, Raatinharjuntie 9 Kiiminki, vanhan osan kellarikerroksen sisäilmakorjaukset
- Asunto-oy Säästöleimikko, Nykäsenkankaantie 3–5 Oulu, seinärakenteiden korjaustyöt
- Siikalatvan vuodeosasto, Keinontie 12 Rantsila, vuodeosaston muutostyöt

Toteutuneet kohteet 2017

- Itapsa Oy, Ideapark Oulu, liiketilojen rakennustyöt
- Nahka-Albert Oy, Ideapark Oulu, liiketilojen rakennustyöt
- Kirkkokatu 16 Oulu, lattian purku- ja muutostyöt 330 m²
- Kajaaninkatu 34 Oulu, pihakannen peruskorjaus
- Ideapark Oulu, useiden toimitilojen muutosremontteja

Toteutuneet kohteet 2016

- lin kunta, lin Hoivaosasto, peruskorjaustyöt n. 600 m²
 - Easy Fit Ritaharju, tyhjän hallitilan muutostyöt kuntosalille
 - OKT Sormunen Ketjutie, sisätilaremontti
 - Sokotel Oy, Hotelli Radisson Blu, ravintolatilojen muutostyöt kuntosaliksi n. 800m²
 - Hotelli Radisson Blu, etupihan ja sisäänkäyntikatoksen muutostyöt sekä piha-alueen muurin rakentaminen
 - VR-Yhtymä, huoltohallin teräsrakenteisen huoltokatoksen rakentaminen
 - Ideapark Oulu Skidipark, rakennustyöt sisältäen edustustilat 1200m²
-

- Ideapark Oulu Hairlekiini, parturi-kampaamon rakennustyöt
- WasaCon Oy, Elisa-Stadion, laatoitustyöt n. 2000 m²,
- Rakennus-Paumer Oy, KAO Oppi 7 Kajaani, laatoitustyöt n. 2000 m²
- Jäälin jäähalli, pukeutumistilojen kosteusvahinkokorjaukset
- Liikelaitos Oulun Tilakeskus, Kiimingin alueen kiinteistöjen peruskorjaustöitä
- Liikelaitos Oulun Tilakeskus, Pihlajakoti Haukipudas, ilmanvaihdon peruskorjauksen rakennustyöt
- Ideapark Oulu, liikekeskuksen liiketilojen muutostyöt
- Pohjankartanon koulu, peruskorjaustöinä mm. väliseinät, vesikaton työt, lattian raudoitus ja eristystyöt
- Ideapark Oulu, Oral Hammaslääkärit, tilojen muutostyöt

Toteutuneet kohteet 2015

- Asunto-oy Hiidentie, vesivahinkosaneeraus, 25 asuntoa
 - NFP Rautatalo Oy liiketilan saneeraus Oulun Rotuaarilla
 - Asunto-oy Koskenrannan Horisontin väliseinämuuraukset
 - VVO Itä-Tuira asuntojen perusparannus, kalusteiden vaihto 75 asuntoa laminaattilattia n. 3500 m²
 - Pohjankartanon koulun muuraus- ja laatoitustyöt
 - Jäälin koulun keittiön muutos- ja saneeraustyöt
 - Asunto-oy Oulun Tullinportin pihakannen saneeraus
 - Suomussalmen hoitokoti, laatoitus
 - Asunto-oy Oulun Jälkilöyly, laatoitus
 - Liikelaitos Oulun Tilakeskus, Haukiputaan terveyskeskuksen kosteusvauriokorjaus ja julkisivun muuraustyöt
 - Teknologiakylän yleisö-WC-tilojen laatoitustyöt
 - Koy Terminaalintie 8, Oritkari Oulu, tuotantotilojen muutos toimistokäyttöön n. 400 m²
 - NFP Rautatalo, kellarivarastojen rakentaminen
 - Wetterin automyymälä, lattian laatoitus
 - KAO Logistiikkakeskus laatoitus
 - Ovenia, Koy Posteljooni, Oulun työterveyden tilamuutokset
 - Antellin kahvio Rotuaari, saneeraus
 - Oulun vankila, vanhojen puurakennusten purku, perustusten vahvistaminen ja manttelointi
 - Asunto-oy Pykmestari, Oulu, parvekkeiden levytysten uusiminen
-